

HONORAIRES TTC DE TRANSACTIONS – BIENS D’HABITATIONS

Barème des honoraires à la charge du vendeur de Century21 ImmoTek au 01 JANVIER 2021

| 3,7% SILVER <small>A PARTIR DE 150 000€</small> | 4,7% GOLD <small>A PARTIR DE 150 000€</small> | 5,5% PLATINIUM <small>A PARTIR DE 150 000€</small> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>PACK INCLUANT TOUS LES SERVICES CI-DESSOUS :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ AFFICHAGE VITRINE CENTURY 21 ✓ SE LOGER ✓ LE BON COIN ✓ À VENDRE À LOUER ✓ LOGIC-IMMO ✓ BIEN ICI ✓ MEILLEURS AGENTS ✓ RÉSEAUX AMEPI ✓ PANNEAU ✓ COMPTE RENDU DE VISITE ✓ RENDEZ-VOUS MENSUEL ✓ SIGNATURE COMPROMIS ✓ FINANCEMENT & SUIVI ✓ VISITES MARKETING <p><small>*CALCULÉ SUR LE PRIX NET VENDEUR</small> <small>* FORFAIT SILVER : APPARTEMENT & MAISON : 6000€ DE 0 À 150 000€ BOX : 3000€ TERRAIN : 6% TOUT PRIX COMMERCES : 6 %</small></p> | <p>PACK INCLUANT TOUS LES SERVICES DU PACK SILVER PLUS LES SERVICES SUIVANTS :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ DIAGNOSTICS OFFERTS ✓ SHOOTING PHOTO & RETOUCHE ✓ VIDÉO & MONTAGE ✓ ANALYSE STATISTIQUE ✓ SITE PROPRIÉTAIRE ✓ MÉNAGE JOUR J ✓ FACEBOOK, INSTAGRAM, YOUTUBE ✓ BOOST SE LOGER ✓ BOOST LE BON COIN ✓ BOOST RÉSEAUX SOCIAUX ✓ MAILING DE PROXIMITÉ ✓ PHONING DE PROXIMITÉ <p><small>*CALCULÉ SUR LE PRIX NET VENDEUR</small> <small>* FORFAIT GOLD : APPARTEMENT & MAISON : 7000€ DE 0 À 150 000€ BOX : 3000€ TERRAIN : 6% TOUT PRIX COMMERCES : 6 %</small></p> | <p>PACK INCLUANT TOUS LES SERVICES DU PACK SILVER ET DU PACK GOLD PLUS LES SERVICES SUIVANTS :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT OFFERT ✓ AFFICHAGE URBAIN ✓ VIDÉO DRONE* ✓ PARTENARIAT DÉMÉNAGEMENT ✓ DIAGNOSTIC STRUCTUREL DU BIEN ✓ HOME STAGING ✓ RÉGULARISATION CONSTRUCTION SUIVANT LE PLU <p><small>*VIDÉO DRONE EFFECTUÉE AU CAS PAR CAS EN FONCTION DE LA RÉGLEMENTATION EN VIGUEUR</small> <small>*CALCULÉ SUR LE PRIX NET VENDEUR</small> <small>* FORFAIT PLATINIUM : APPARTEMENT & MAISON : 8000€ DE 0 À 150 000€ BOX : 3000€ TERRAIN : 6% TOUT PRIX COMMERCES : 6 %</small></p> |
| <p>PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS CENTURY 21.</p> | | |

- FORFAIT SILVER : APPARTEMENT & MAISON : 6000 € DE 0 A 150 000 €
- FORFAIT GOLD : APPARTEMENT & MAISON : 7000 € DE 0 A 150 000 €
- FORFAIT PLATINIUM : APPARTEMENT & MAISON : 8000 € DE 0 A 150 000 €
- Parking, garage, forfait à : 4 500 € TTC
- Terrain et commerces : Forfait 10 000 euros TTC,

HONORAIRES TTC DE LOCATIONS - LOCAUX D'HABITATION NUS OU MEUBLES - LOCAUX COMMERCIAUX / PROFESSIONNELS

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Montant par mètre carré de surface habitable des honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail | 10€ TTC* |
| Montant par mètre carré de surface habitable des honoraires de réalisation de l'état des lieux | 3€ TTC* |

*Les honoraires des personnes mandatées pour réaliser un état des lieux sont partagés entre le bailleur et le preneur. Le montant toutes taxes comprises imputé au locataire pour cette prestation ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond par mètre carré de surface habitable de la chose louée fixé par voie réglementaire.

HONORAIRES DE GESTION

| Service INITIAL | Service CONFORT | Service PRIVILEGE |
|-----------------|-----------------|-------------------|
| 7 % | 8 % | 9 % |

*Détail des offres joint au mandat de gestion